

ΑΝΩΠΟΛΙΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡΜΑΕ -60903/01 ΑΤ/Β/06/244 ΑΡ.ΓΕΜΗ: 6961701000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
8Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισίμ. χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισίμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2013	
	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΣΙΑ	ΑΣΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ.ΑΣΙΑ		€	€	€	€
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
1. Έξοδα φέρουσας & πρώτης εγκατάστασης	3.933,21		3.933,21	3.933,21		3.933,21	Ι. Κεφάλαιο (228.372 ονομ. μετοχές χ 10,00 ευρώ εκάστη)				
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	191.871,48	42,00	191.829,48	191.871,48	28,00	191.843,48	1. Καταβλημένο	2.283.720,00	2.283.720,00	2.283.720,00	
	195.804,69	42,00	195.762,69	195.804,69	28,00	195.776,69	II. Διαφορά από έκδοση και διάθεση μετοχών	2.254.000,00	2.254.000,00	2.254.000,00	
							1. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο	2.254.000,00	2.254.000,00	2.254.000,00	
Γ. ΠΑΠΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							V. Αποτελέσματα εις νέο				
II. Ενομήσιμες ακινητοποιήσεις							Ζημιές χρήσεως εις νέο	(70.507,01)	(115.785,12)	(91.452,69)	
1. Γήπεδο-Οικόπεδα	1.826.985,00		1.826.985,00	1.826.985,00		1.826.985,00	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	(207.237,81)	(91.452,69)		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.286.960,66	192.241,81	2.094.718,85	2.286.960,66	100.763,39	2.186.197,27					
6. Έπιπλα & λοιπές εξοπλισμούς	72.690,32	14.582,06	58.108,26	72.690,32	7.269,03	65.421,29					
	4.186.635,98	206.823,87	3.979.812,11	4.186.635,98	108.032,42	4.078.603,56		(277.744,82)	(207.237,81)		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV)	4.259.975,18	4.330.482,19		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	435,00		435,00	435,00		435,00	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)			3.980.247,11			4.079.038,56	Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.000,00	6.000,00		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
II. Απαιτήσεις							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
1. Πλάτες	5.431,02		17.152,26	312,33		1.476,03	1. Προμηθευτές	16.241,77	7.373,55		
11. Χρεώστες διάφοροι	11.721,24			1.163,70			5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	8.740,42	5.689,17		
IV. Διάθεσιμα							11. Πιστωτές διάφοροι	16.272,68	1.419,59		
1. Ταμείο	320,96			794,58				41.254,87	14.482,31		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	14.246,33		14.567,29	28.293,88		29.088,46	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	47.254,87	20.482,31		
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού			31.719,55			30.564,49					
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟ ΛΟΓΙΣΜΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ											
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	3.500,70			3.584,76							
2. Έσοδα χρήσεως εσπρακτικά	96.000,00		99.500,70	42.000,00		45.584,76					
			99.500,70			45.584,76					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.307.230,05			4.350.964,50	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	4.307.230,05	4.350.964,50		

Σημειώσεις 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως ακινήτων με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92 έγινε την 31/12/2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως											
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		600,00				350,00					
Μείον: Κόστος πωληθέντων		88,00	512,00			-	350,00				
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			512,00			350,00					
Πλέον :											
1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		72.000,00	72.000,00			42.000,00	42.000,00				
Σύνολο			72.512,00			42.350,00	42.350,00				
Μείον :											
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		28.854,27				110.165,20					
3. Έξοδα λειτουργίας διαθεσίμων		108.801,63	137.655,90			19.934,29	130.099,49				
Μερικά Αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) - Εκμίσθωσης			(65.143,90)				(87.749,49)				
Πλέον ή (Μείον) :											
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		-				54,40					
Μείον											
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		43,20	(43,20)			20,50	33,90				
Ολικά αποτ/τα (ζημιές) χρήσεως			(65.187,10)				(87.715,59)				
II. ΠΛΕΟΝ(ΜΕΙΟΝ) : Έκτακτα Αποτελέσματα											
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,03				708,00					
Μείον :											
1. Έκτακτα και ανοργ. Έξοδα		153,60				54,31					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		985,00	(1.138,57)			500,00	153,69				
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως			(66.325,67)				(87.561,90)				
Πλέον :											
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		98.805,45				98.611,45					
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		94.624,11	(4.181,34)			94.430,11	(4.181,34)				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			(70.507,01)			(91.743,24)					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(70.507,01)	(91.743,24)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως	(207.237,81)	(91.452,69)
Σύνολο	(277.744,82)	(183.195,93)
Πλέον:		
2. Λοιπά μη ενσωματωμένο στο λειτουργικό κόστος φόροι	-	(24.041,88)
Ζημιές εις νέο	(277.744,82)	(207.237,81)

Μαρούσι 31 Δεκεμβρίου 2014

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Η Λογίστρια

Νικόλαος Βαρδωνιάγνης
ΑΔΤ : ΑΒ 595199

Γεώργιος Γαγάνης
ΑΔΤ : Κ 970013

Δ. Γεωργίου
ΑΔΤ : Χ 545962
ΑΡ.ΑΔ.:52715 Α ΤΣΞΗ